

Prethodni stečajni postupak nad dužnikom:

KETO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge,
Osijek, Kozjačka ulica 154,
MBS: 030279258
OIB: 47398843039

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na posl.br. St-226/2026

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

1. UVOD

Dana 13. veljače 2026. FINA Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/26-01/04, Ur.broj 04-06-26-581 podnijela je zahtjev od 13. veljače 2026., za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom KETO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, Osijek, Kozjačka ulica 154, MBS: 030279258, OIB: 47398843039, temeljem čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24 dalje: SZ) u kojem navodi da na dan 12. veljače 2026. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 11.027,82 eura, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika.

Dana 3. ožujka 2026. vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku, podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 16.959,61 eura koja se temelji na izlistu knjigovodstvene kartice dužnika na dan 27. veljače 2026.

Trgovački sud u Osijeku je rješenjem od 21. travnja 2026. pokrenuo prethodni postupak nad dužnikom te postavio privremenog stečajnog upravitelja radi ispitivanja postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka na strani uvodno označenog dužnika te ima li isti imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka..

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Društvo KETO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030279258, OIB: 47398843039, sa sjedištem u Osijek (Grad Osijek). Kozjačka ulica 154.

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 euro.

Društvo je osnovano Društvenim ugovorom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću dana na zapisnik od 10.08.2023.

Pretežita djelatnost društva:

56.11.0Djelatnosti restorana

Osnivači društva

Bojan Todorović, OIB: 88560636575

Osijek, Kozjačka ulica 161

Petar Kereta, OIB: 78613623389 Osijek, Kozjačka ulica 154

Osoba ovlaštena za zastupanje je Petar Kereta, OIB: 78613623389 Osijek, Kozjačka ulica 154 (adresa sjedišta društva).

3. POSLOVANJE DUŽNIKA I PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na strancima RGFI javna objava Fina dostupna su godišnji financijski izvještaji za 2025 god.

Nakon preuzimanja rješenja o pokretanju prethodnog postupka te imenovanju za privremenom stečajnog upravitelja poduzela sam slijedeće radnje:

- obavila uvid u stečajni spis putem e-komunikacije
- obavila uvid u dostupne financijske izvještaje
- uputila dopis zakonskom zastupniku društva Petar Kereta poštom na adresu
- uputila dopis na dostupnu mail adresu u sudskom registru: p.kereta@gmail.com
- od Gradskog ureda za katastar i geodetske uprave zatražila podatke o posjedovanju nekretnina za područje cijele Republike Hrvatske
- Od Financijske agencije zatražila podatke iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje
- Od Agencije za civilno zrakoplovstvo zatražila podatke o vlasništvu zrakoplova
- Od Porezne uprave, Ispostava Osijek, zatražila podatke o financijskim izvješćima, imovini društva, prometu nekretnina i pokretnina u zadnjih 4 godine
- Od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture zatražila podatke o vlasništvu plovila
- Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatražila podatke o radnicima prijavljenim na osiguranje
- Od Centra za vozila Baotić zatražila podatke o vlasništvu vozila

Na upućeni dopis privremenom stečajnom upravitelju putem maila javila se Suzana Filipović te dostavila brutto bilancu društva te pojašnjenja vezano za imovinu društva.

4. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Račun društva je u blokadi.

Sukladno podacima Odjela za katastar zemljišta i nekretnina dužnik nije evidentiran kao posjednik nekretnina pa području RH.

Društvo nema plovila u vlasništvu.

Društvo nema zrakoplov u vlasništvu.

Društvo nije evidentirano kao vlasnik vozila.

Prema do sada dostupnim informacijama dužnik ne vodi parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

Sukladno potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje društvo nema zaposlenih radnika.

Sukladno podacima iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje na dan 15.05.2026.god. društvo ima nepodmireno 11.156,71 eur.

Društvo nema evidentiran promet nekretninama u prethodne 4 godine.

Sukladno financijskim izvještajima za 2025 društvo je bilo imatelj imovine:

- Dugotrajna materijalna imovina 0,00 EUR
- Kratkotrajna imovina 21.636,35 EUR
 - o Potraživanja 21.246,35 EUR
 - o Dani zajmovi članovima uprave 390,00 EUR

Vezano za potraživanja i dane zajmove članovima uprave privremeni stečajni upravitelj je zatražio očitovanje te mu je Suzana Filipović istaknula da se radio o avansima, a te novce je primio Bojan Todorović kao jedan od vlasnika koji je nedostupan jer je u Francuskoj u Marseille-u u zatvoru i ne zna se do kada.

Privremeni stečajni upravitelj ističe kako nenaplaćeno novčano potraživanje predstavlja tek potencijalnu imovinu koju prethodno tek treba naplatiti pa se ne radi o imovini iz koje bi se mogli namiriti troškovi postupka (tako u rješenjima Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-2739/2018 od 2. svibnja 2018., PŽ-4209/2017 od 6. srpnja 2017., PŽ-3395/2018 od 29. svibnja 2018.).

Vezano za mogućnost naplate predmetnog potraživanja privremeni stečajni upravitelj ističe kako je isto neizvjesno te podliježe parničnim troškovima koje treba predujmiti u stečajnu masu, obzirom stečajna masa nema druge imovine.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:

U skladu sa čl. 89 Stečajnog zakona predračun stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Redni broj	stavka	mjesečno	za 6 mjeseci
1.	Troškovi knjigovodstva	150,00 EUR + pdv	1.125,00 EUR
2.	Izrada pečata		30,00 EUR
3.	Otvaranje računa		6,00 EUR
4.	Vođenje računa	3,98 EUR	23,88 EUR
5.	Materijalni troškovi (poštanski troškovi, troškovi pribave potvrda i dr.)	22,12 EUR	132,72 EUR
6.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju		660,00 EUR
7.	Nagrada stečajnom upravitelju		1.500,00 EUR
8.	Troškovi arhiviranja		300,00 EUR
10.	Putni troškovi stečajnog upravitelja Zagreb-Osijek-Zagreb		500,00 EUR
UKUPNO			4.277,60 EUR

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci te ne obuhvaćaju parnične troškove te ostale troškove u tijeku parničnih postupaka, te ostale troškove koji mogu nastati a nisu točno naznačeni u ovom predračunu.

Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

6. ZAKLJUČAK

Privremeni stečajni upravitelj je postupio po rješenju suda od dana 21. travnja 2026.g.

U odnosu na pribavljenu potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava. evidentno je da je dužnik nesposoban za plaćanje tako da i dalje postoji stečajni razlog.

Obzirom su predvidivi troškovi stečajnog postupka veći od imovine društva te se iz imovine društva ne mogu podmiriti troškovi stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu

- da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Ako osobe koje imaju pravni interes ne predujme traženi iznos, predlažem sudu da donese odluku o otvaranju stečajnog postupka i istovremenom zaključenju stečajnog postupka.

U Zagrebu, 21. svibnja 2026. godine.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
Mira Pavić Peteh